



貸室



1Fエレベーターホール

鉄道・車ともにアクセス抜群な オフィスビル。

阪神福島駅、JR福島駅、JR新福島駅と鉄道3駅、また国道2号線沿い、なにわ筋もすぐと、好立地にあるオフィスビル。トイレや給湯室が貸室内に完備されておりますので、他社を気にせずご利用いただけます。



1Fエントランス

●鉄道、主要道路へすぐアクセス

阪神福島駅直近。その他、JR福島駅、新福島駅からも徒歩5分以内。国道2号線沿い、なにわ筋へもすぐのため、車でのアクセスも抜群です。

●安全・安心のセキュリティシステム

セキュリティは、ALSOKのIDカードを採用。扉の施開錠に連動してエレベーター着床階をコントロールしています。

●24時間使える個別制御の空調

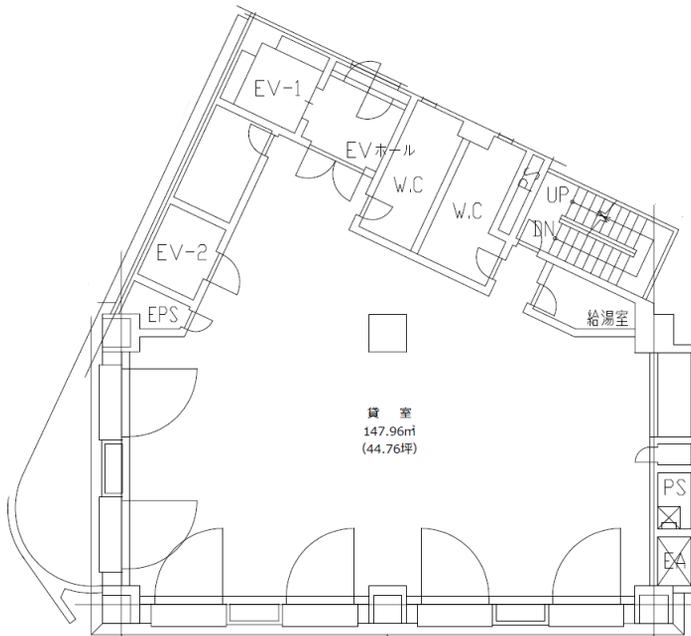
空調は個別制御の24時間対応。自由な温度設定が可能です。

阪急阪神ビルマネジメント株式会社

〒530-0012 大阪市北区芝田1丁目1番4号(阪急ターミナルビル)

URL <https://www.hhbm.hankyu-hanshin.co.jp/>

■ 基準階平面図



■ 阪神福島駅ビル

● 建物概要

建物名称 / 阪神福島駅ビル
所在地 / 大阪市福島区福島五丁目1番12号
竣工年度 / 1994年1月
構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造
階数 / 地下1階・地上9階
主要用途 / 事務所
延床面積 / 1,494.17㎡
天井高 / 2,700mm (一部2,400mm)
床仕様 / フリーアクセスフロア (H50mm)
駐車場 / なし
駐輪場 / なし

● 設備概要

空調 / 個別空調 (24時間対応)
昇降設備 / 乗用1基 (9人乗り)
トイレ / 貸室内設置
給湯機 / 貸室内設置
防犯設備 / セキュリティカードシステム
防災設備 / 自動火災報知設備、消火器
連結送水管、誘導灯、避難器具

■ 位置図



■ アクセス

阪神本線 福島駅 徒歩約1分
JR線 新福島駅 徒歩約3分
JR線 福島駅 徒歩約5分
地下鉄四つ橋線 西梅田駅 徒歩約10分
阪神本線 梅田駅 徒歩約11分
地下鉄御堂筋線 梅田駅 徒歩約15分
JR線 大阪駅 徒歩約15分

ワンフロア貸しでご利用可能。
阪神福島駅直近他、7駅に徒歩圏内の好立地。