



1Fエントランス



1Fエレベーターホール



西梅田のビジネスゾーン 「オオサカガーデンシティ」にそびえる ビジネスサポート機能充実のオフィス

ザ・リッツ・カールトン大阪をはじめ、貸会議室、多目的ホール、会員制ビジネススクラブなど、会議、商談、接待やパーティーのほか、展示会などの各種イベントといった様々なビジネスシーンに利用できる施設が充実しています。



貸室

●グッドアクセス

阪神梅田駅、JR大阪駅、地下鉄西梅田駅から徒歩約5分という優れた利便性を誇ります。

●天候に左右されない快適なアプローチ

地下歩行者道路「ガーデンアベニュー」により梅田地区の各ターミナル駅と地下で直結し、雨に濡れることなく快適に入館できます。

●レイアウト自在な貸室形状

矩形を組み合わせた貸室形状と約15mの奥行きで、様々なオフィス形態で効率的なレイアウトが実現できます。

●きめ細かく制御できる空調・照明設備

空調は個別分散型システムにより、約30㎡～80㎡ごとに調節可能。照明も4.5mモジュールごとに調節できます。

●安全・安心のセキュリティシステム

セキュリティは、非接触型ICカードキーシステムを採用。扉の施開錠に連動してエレベーターと防犯システムをコントロールするとともに、防災センターにて24時間体制で集中監視しています。



阪急阪神ビルマネジメント株式会社

〒530-0012 大阪市北区芝田1丁目1番4号(阪急ターミナルビル)

URL <http://www.hhbm.hankyu-hanshin.co.jp/>

